

金钱与时间竞赛!

您对金钱的了解有多深？您是否知道金钱，和其他东西一样，都有着它自己的时间价值？金钱的时间价值，英文称为Time Value of Money，简称TVM。当您发现同样的价钱，在不同的时候买回同样的东西时，却换来不一样的数目和质素时，也就是金钱的时间价值在发挥着作用的时候。原文：Carol Yip 译：叶正婷



Carol Yip. 是Abacus For Money的创办人，一个提供个人财务管理训练以及钱财技能教育课程的组织。她透过简单和容易明白的工具和技巧，来教授财务管理技能。她认为只要帮助人们明白自己的态度和了解这些态度对财务管理的影响，大家都会成为自己最好的财务专家。

什么是金钱的时间价值？

您有没有试过在稍后的时间里，您需要付更多的钱来得到相同的东西？例如，在您学校的食堂里，若和从前比较，现在您是否需要付更多来买糖果和食物？又或者是，同样的价钱，您得到的糖果数量却比之前少？

如果您需要付更多的钱来买您需要或喜欢的东西，因为金钱的等值减少了；那您是否会觉得当您越长大时，您会需要更多更多的钱？您是否觉得您必须要更聪明或有智慧，在未来赚更多的钱？

通货膨胀率对金钱的影响

今天一令吉的等值，与未来一令吉的等值是不会一样的。为什么呢？





作为一个精明的金钱使用者，您必须时常注意您的生活开销。

这是因为通货膨胀的关系—您使用的物品或服务的价格上涨。简单来说，价格的上涨率（%）就称为通货膨胀率。通货膨胀会减弱您金钱的购买力。

通货膨胀率

由政府公布的经济通货膨胀率与您个人的通货膨胀率之间有什么分别？

由政府公布的经济通货膨胀率是一个根据公众所能消费的物品和服务所计算出来的物价指数。这些物品和服务包括了汽油、白米、白糖、面粉、食物供应等等。

您的个人通货膨胀率是根据您个人能消费的物品和服务来计算。举例，您买的衣服、食物杂货、生活用品、化妆品，您用餐、旅游的地方；而这些不必然是政府采用的相同物品和服务。

72法则

72法则，能帮助您快速地计算您目前所拥有的金钱，直至它贬值一半所需的时间。这计算是根据您所经历的通货膨胀率总量或利率。

问答区

如何计算您个人的通货膨胀比率？

参考您每个月的金钱流动结单并检查每月您所购买的物品的价钱上涨率。

举例，如果一样您每月都会购买的相同物品，它的价钱平均上升了10%，那您的个人通货膨胀率也会平均上升10%。

为什么知道您个人的通货膨胀比率是重要的？

因为您要确保您可以控制和管理您的花费，以避免过度花费。您的个人通货膨胀率反映着您的个人生活方式。

您的个人通货膨胀率如何随着时间影响您金钱的等值？

您的个人通货膨胀率越高，您金钱的等值则越快贬值一半。

以72法则来计算：假设通货膨胀率是4%，今天一令吉的购买力在18年后只值50仙（72除以4%=18年）。

以上述的例子来看，如果您的个人通货膨胀率是4%，那您存款的金钱等值在18年后会是今天等值的一半。

如果您的个人的通货膨胀率从4%升至10%，会发生什么事呢？

当您的个人通货膨胀率上升至10%，您所存款的金钱等值在7.2年后会是今天等值的一半！（72除以10%=7.2年）

您的个人通货膨胀率反映着您的
人生活方式



您豪华奢侈的生活方式可能从更高的个人通货膨胀率来显示。作为一个精明的金钱使用者，您必须要时常注意您的生活开销。

有效的金钱原则

- 1 量入为出。
- 2 不要超支。
- 3 省钱是您的首要考虑。
- 4 利用利率来帮助您。
- 5 规律地管理您的金钱。
- 6 不要使用信用卡或借钱花费，除非您能尽快地还债。
- 7 花钱在您需要的而不是您想要的。
- 8 留意通货膨胀比率。
- 9 在作出任何的花费前，先比较价钱。
- 10 经常计划您的消费并避免根据情绪来消费。
- 11 在您决定花钱前想清楚，考虑您花费的好处与坏处。
- 12 不要购买您所买不起的东西。
- 13 不要让朋友、同侪压力或家庭导致您不适当地花钱。
- 14 不要轻易受广告、互联网、电台、电视或最新的潮流及科技吸引，而导致您不适当地花钱。
- 15 如果您有一种爱好、热忱或兴趣，确保您的花费不超过您所能应付的。
- 16 经常为您的个人财产估价，并看看您是否可以：
 - 循环一些东西以便不需要再买。
 - 将一些东西以二手货形式售卖。
 - 将您不需要或不要的东西捐到慈善机构。

您一定要开始行动并为您的财政未来计划。现在就是最好的时间！记住，趁早开始总比您在日后后悔！📌



资料摘自Carol Yip所著的“Smart Money-User”